

**Träumen.
Planen.
Wohnen.**

www.hauswerk-bau.at

**haus
werk**

Bau Manufaktur

Träumen. Planen. Wohnen.

Wir planen Ihr individuelles Eigenheim zum Fixpreis und begleiten Sie durch den Planungs- und Bauprozess. Lassen Sie sich von unseren Hausideen inspirieren oder planen Sie Ihr Traumhaus mit unserem Architekten.

www.hauswerk-bau.at

Lassen Sie sich inspirieren.
Durchdachte Hausideen aus der
Hauswerk Baumanufaktur.

**haus
werk**

Bau Manufaktur



Sorgfältig.

Ihr Projektleiter stellt die Baubarkeit Ihres Traumhauses sicher und klärt die Details mit Bauamt und Gemeinde.

Regional.

Gemeinsam mit unseren langjährigen regionalen Partnerbetrieben bieten wir beste Bau- und Handwerks-Qualität.

Hochwertig.

Die von uns geplanten und gebauten Häuser überzeugen durch hohe Qualität und Werterhalt.



Mit mehr als 17 Jahren Bau-Erfahrung und über 470 gebauten Häusern ist unser Team, mit derzeit 15 MitarbeiterInnen in Vorarlberg und Tirol, auf herausfordernde Bauvorhaben bestens vorbereitet.

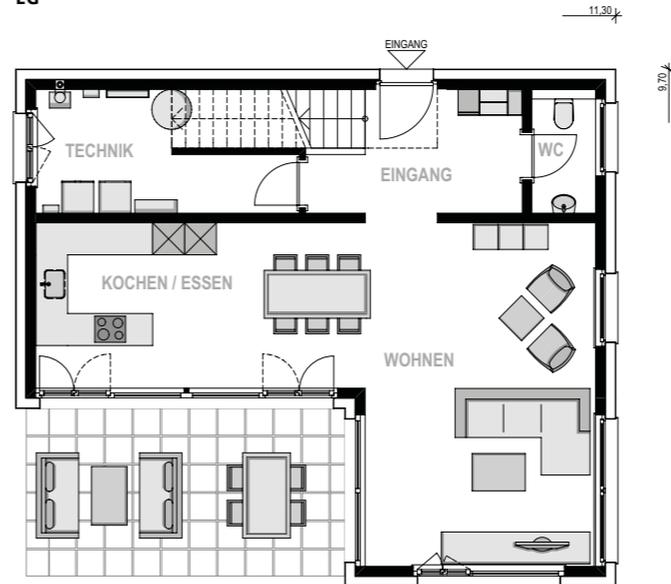


**Einfamilienhäuser.
Mehrfamilienhäuser.
Reihenhäuser.**



haus
werk

EG

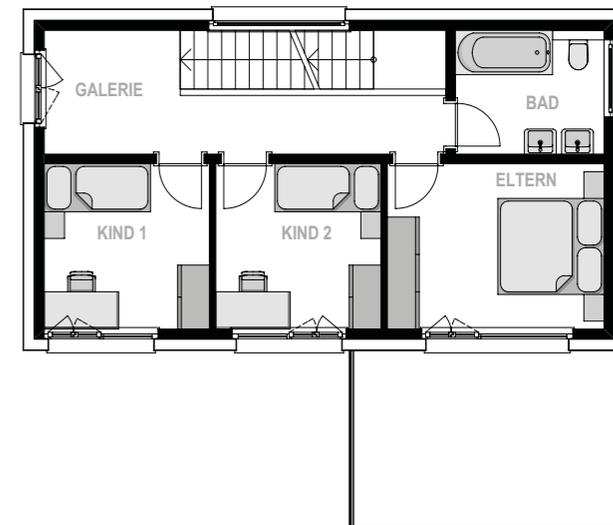


ERDGESCHOSS

67,44 m²

EINGANG	8,34 m ²	WC	2,78 m ²
KOCHEN / ESSEN	19,22 m ²	TECHNIK	9,15 m ²
WOHNEN	27,95 m ²		

OG



OBERGECHOSS

49,83 m²

GALERIE	11,40 m ²	KIND 2	9,64 m ²
BAD	6,50 m ²	ELTERN	12,65 m ²
KIND 1	9,64 m ²		

hauswerk 1|01



EG



OG



hauswerk 1|02

ERDGESCHOSS

82,76 m²

EINGANG	13,72 m ²	KOCHEN	11,42 m ²
BÜRO	9,97 m ²	ESSEN / WOHNEN	44,11 m ²
WC	3,54 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	18,79 m ²

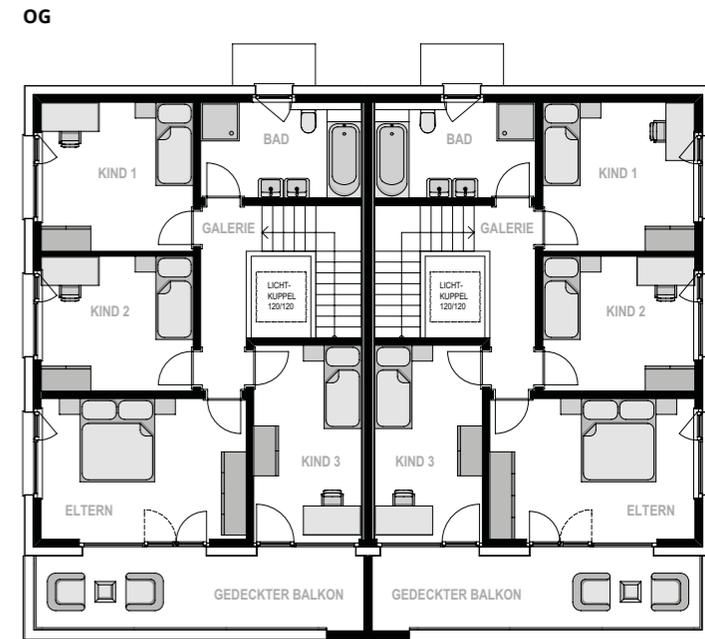
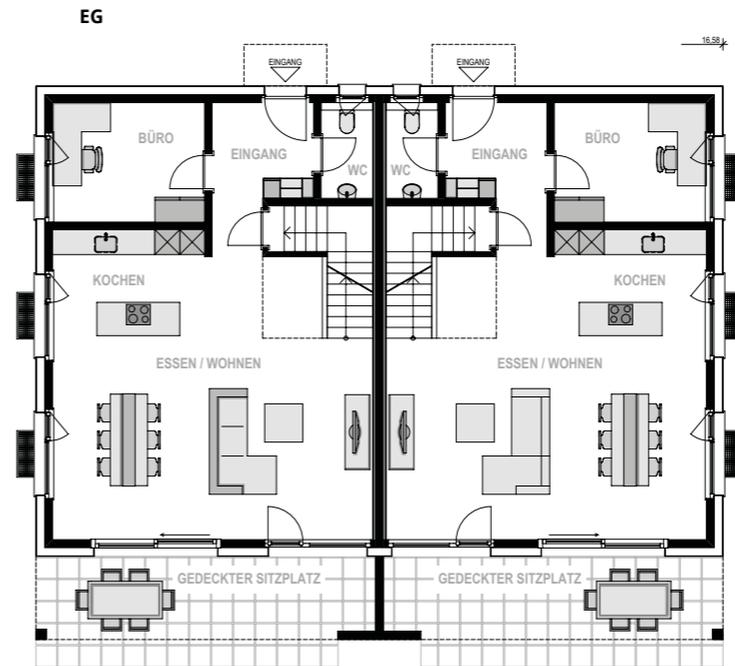
OBERGESCHOSS

68,84 m²

GANG	9,20 m ²	KIND 2	14,24 m ²
BAD	8,47 m ²	DU / WC	5,03 m ²
ELTERN	18,04 m ²	BALKON	14,20 m ²
KIND 1	13,86 m ²		



haus
werk



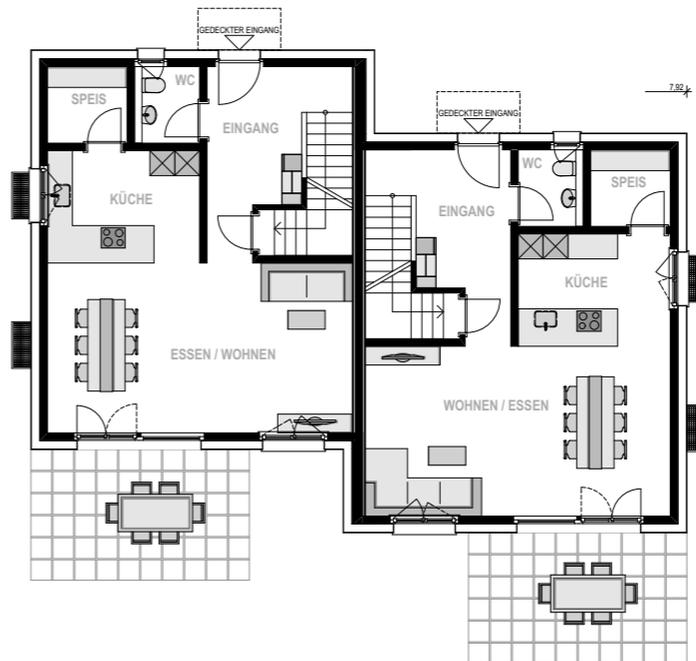
hauswerk 1|03

ERDGESCHOSS		73,30 m ²	
EINGANG	7,34 m ²	KOCHEN	9,35 m ²
BÜRO	10,53 m ²	ESSEN / WOHNEN	43,21 m ²
WC	2,87 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	16,14 m ²

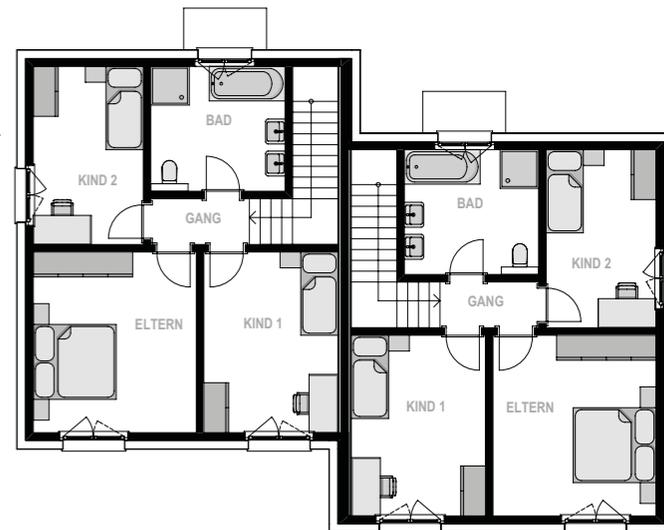
OBERGESCHOSS		68,06 m ²	
GALERIE	5,26 m ²	ELTERN	16,73 m ²
BAD	8,92 m ²	KIND 3	12,12 m ²
KIND 1	13,14 m ²	GEDECKTER BALKON	14,20 m ²
KIND 2	11,89 m ²		



EG



OG



hauswerk 1|04

ERDGESCHOSS 56,81 m²

EINGANG 10,47 m²

WC 2,89 m²

SPEIS 3,53 m²

KÜCHE 9,91 m²

ESSEN / WOHNEN 30,01 m²

OBERGEHOSS 54,84 m²

GANG 2,62 m²

BAD 9,72 m²

KIND 1 14,06 m²

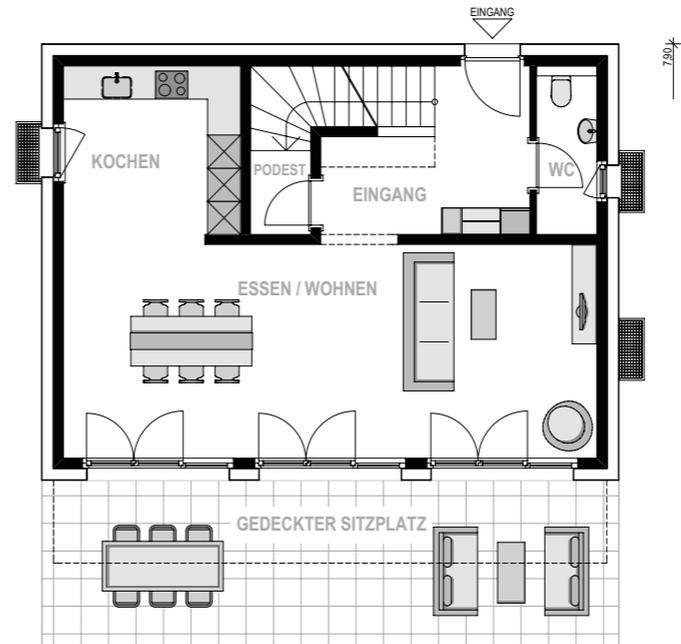
KIND 2 11,36 m²

ELTERN 17,08 m²



haus
werk

EG

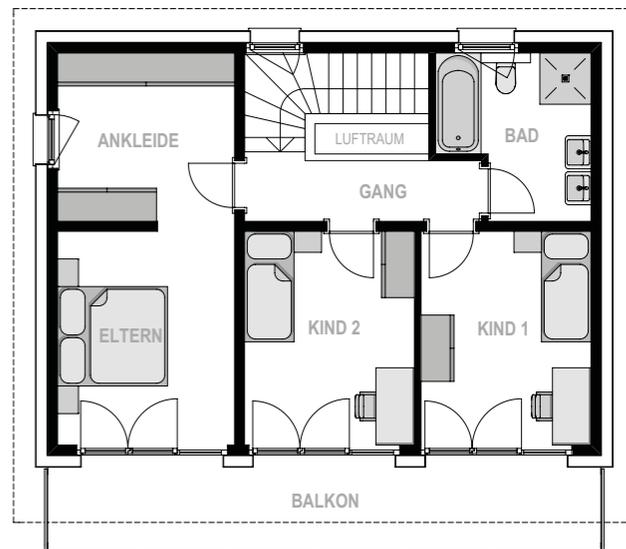


ERDGESCHOSS

61,59 m²

EINGANG	8,94 m ²	KOCHEN	10,28 m ²
PODEST	1,67 m ²	ESSEN / WOHNEN	37,54 m ²
WC	3,16 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	15,09 m ²

OG



OBERGECHOSS

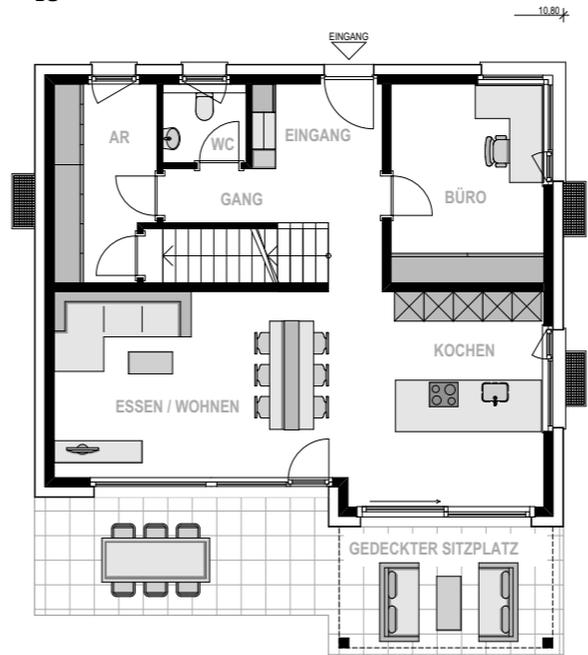
58,42 m²

GANG	4,92 m ²	ANKLEIDE	9,82 m ²
BAD	7,30 m ²	ELTERN	12,46 m ²
KIND 1	11,96 m ²	BALKON	15,09 m ²
KIND 2	11,96 m ²		

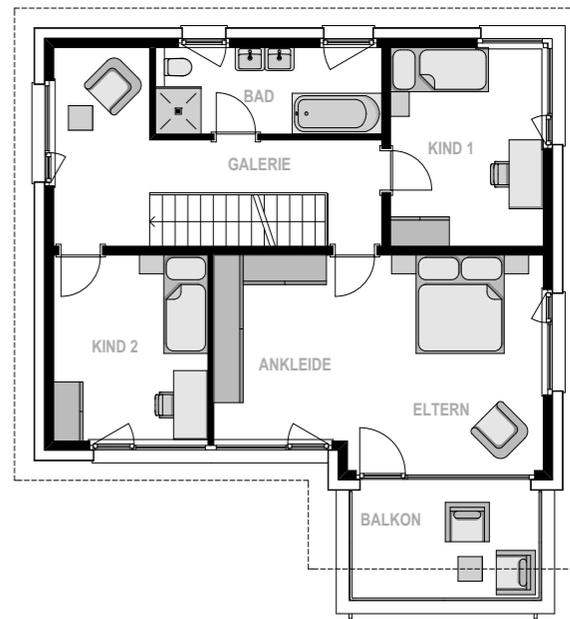
hauswerk 1|05



EG



OG



hauswerk 1|06

ERDGESCHOSS 74,26 m²

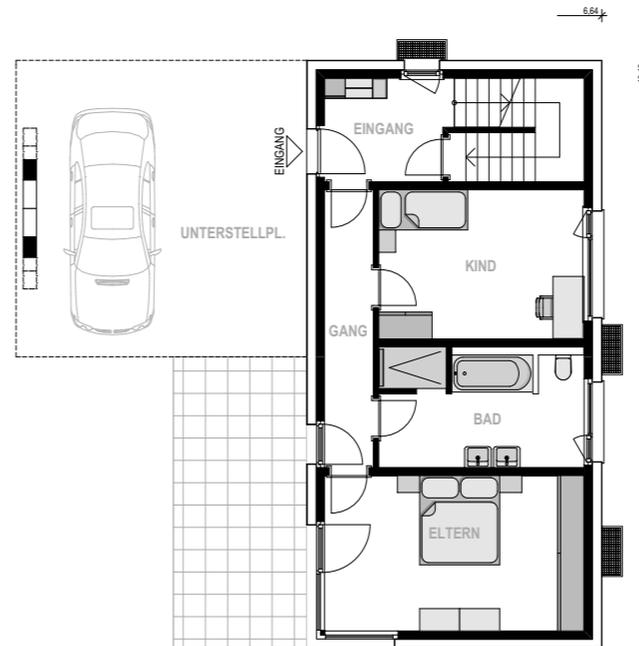
EINGANG	4,58 m ²	BÜRO	12,60 m ²
GANG	6,47 m ²	KOCHEN	17,52 m ²
WC	2,41 m ²	ESSEN / WOHNEN	22,68 m ²
ABSTELLRAUM	8,00 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	10,73 m ²

OBERGECHOSS 74,46 m²

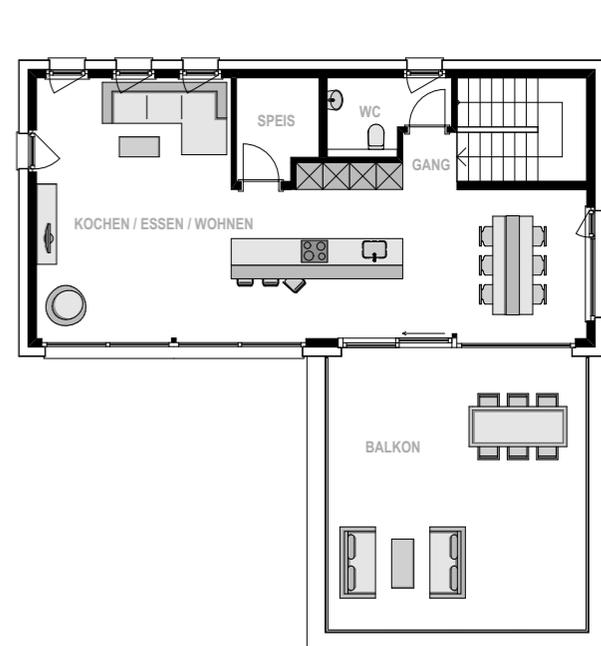
GALERIE	14,15 m ²	ELTERN	17,52 m ²
BAD	7,96 m ²	ANKLEIDE	10,32 m ²
KIND 1	12,60 m ²	BALKON	8,96 m ²
KIND 2	11,91 m ²		



EG



OG



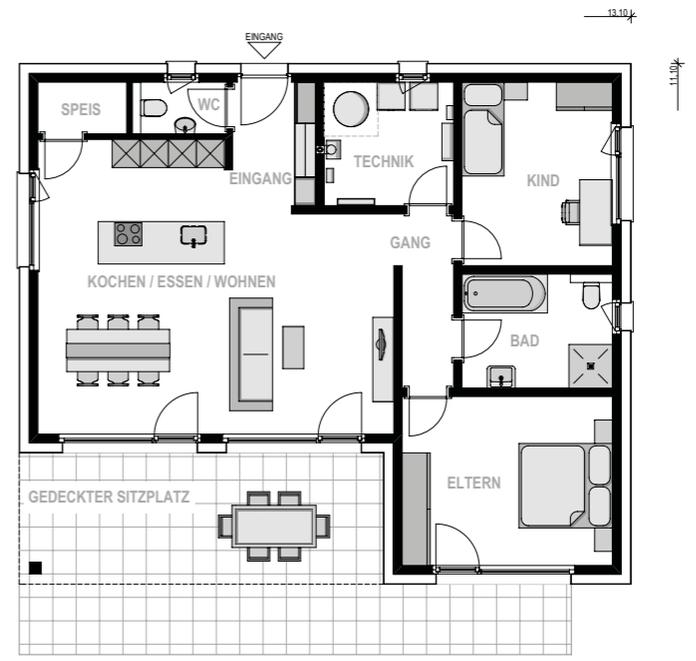
hauswerk 1|07

ERDGESCHOSS	60,66 m ²		
EINGANG	6,46 m ²	BAD	11,61 m ²
GANG	6,84 m ²	ELTERN	20,32 m ²
KIND	15,43 m ²	UNTERSTELLPLATZ	43,34 m ²

OBERGESCHOSS	63,14 m ²		
KOCHEN / ESSEN / WOHN.	53,74 m ²	GANG	1,56 m ²
SPEIS	3,97 m ²	BALKON	35,86 m ²
WC	3,87 m ²		



EG

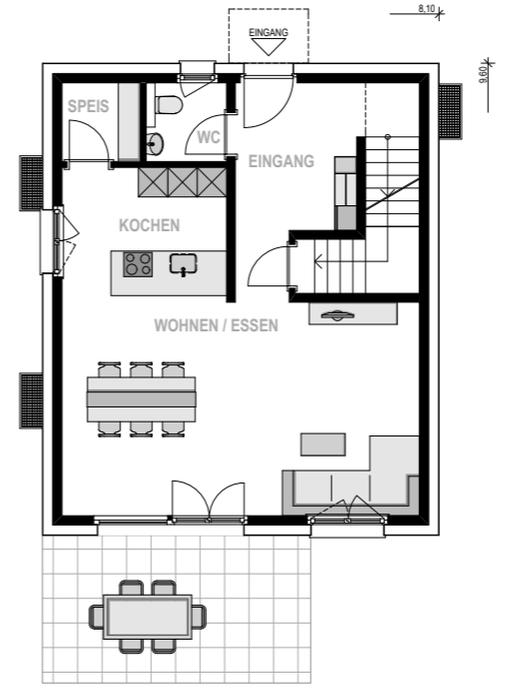


hauswerk 1|08

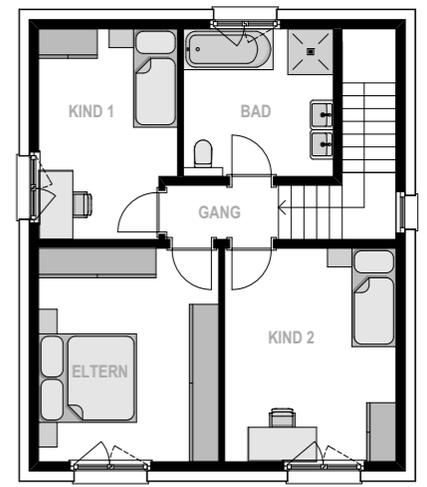
ERDGESCHOSS	99,31 m²		
EINGANG	4,68 m ²	KOCHEN / ESSEN / WOHN.	42,68 m ²
WC	2,04 m ²	GANG	4,08 m ²
SPEIS	2,09 m ²	KIND	12,59 m ²
		BAD	7,66 m ²
		ELTERN	16,20 m ²
		TECHNIK	7,29 m ²
		GEDECKTER SITZPLATZ	21,84 m ²



EG



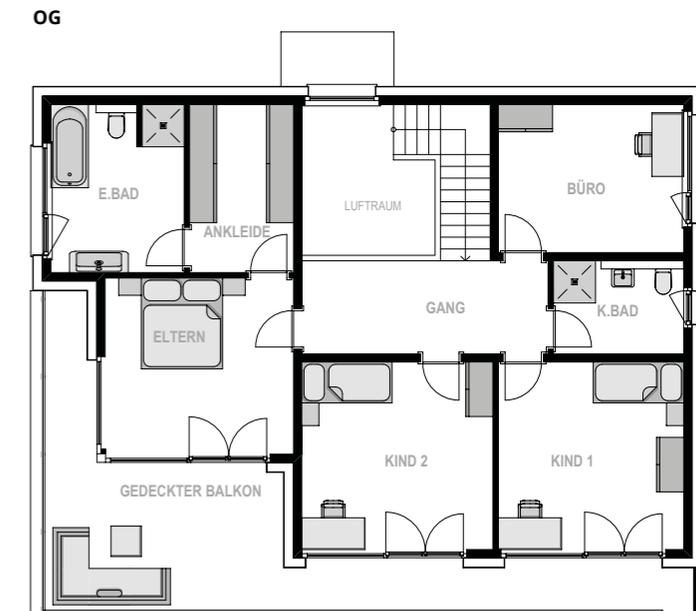
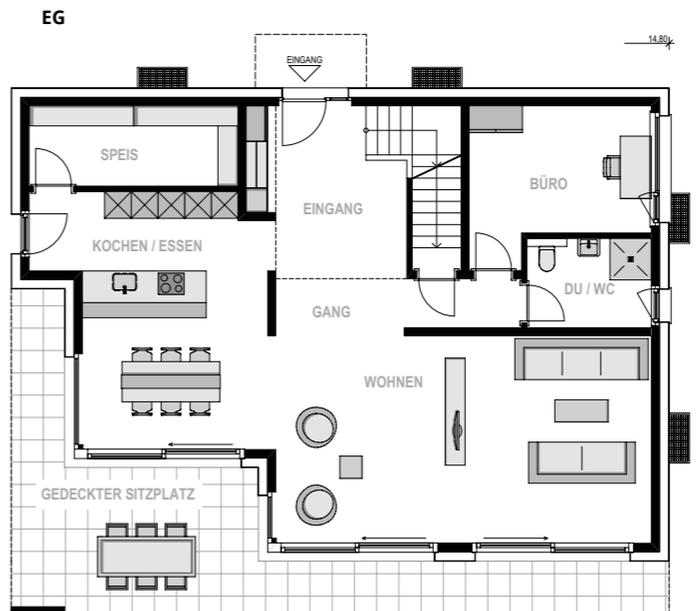
OG



hauswerk 1|09

ERDGESCHOSS		56,36 m ²	
EINGANG	10,45 m ²	SPEIS	2,56 m ²
WOHNEN / ESSEN	31,68 m ²	WC	2,46 m ²
KOCHEN	9,21 m ²		

OBERGESCHOSS		54,42 m ²	
KIND 1	11,67 m ²	BAD	9,04 m ²
ELTERN	15,97 m ²	GANG	2,55 m ²
KIND 2	15,19 m ²		



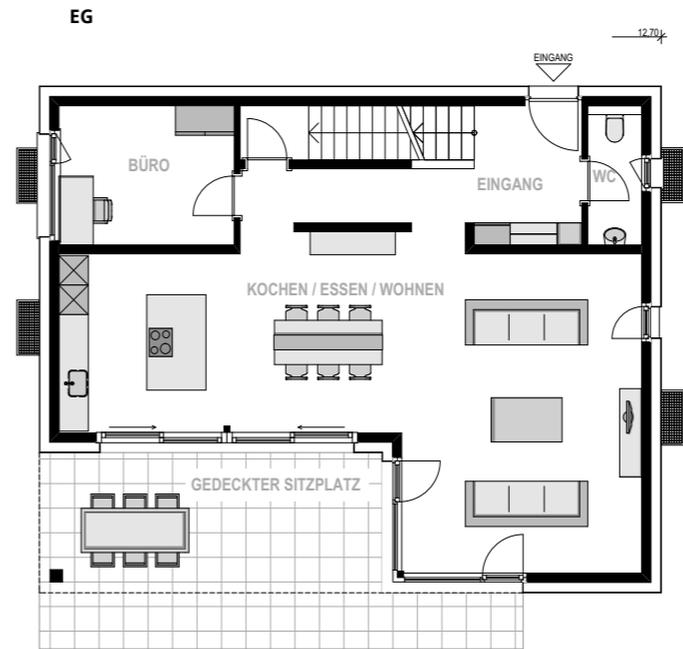
ERDGESCHOSS	110,63 m ²		
EINGANG	11,90 m ²	GANG	6,60 m ²
SPEIS	8,46 m ²	DU / WC	5,44 m ²
KOCHEN / ESSEN	26,26 m ²	BÜRO	12,68 m ²
WOHNEN	39,29 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	34,00 m ²

OBERGECHOSS	99,84 m ²		
ELTERN BAD	10,64 m ²	BÜRO	13,37 m ²
ANKLEIDE	8,51 m ²	KINDER BAD	5,57 m ²
ELTERN	16,18 m ²	KIND 1	16,93 m ²
GANG	11,17 m ²	KIND 2	17,47 m ²
		GEDECKTER BALKON	29,25 m ²

hauswerk 1|10



haus
werk



ERDGESCHOSS	84,27 m ²		
EINGANG	11,48 m ²	KOCHEN / ESSEN / WOHN.	59,75 m ²
WC	2,91 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	19,95 m ²
BÜRO	10,13 m ²		



OBERGESCHOSS	83,76 m ²		
KINDER BAD	4,81 m ²	ELTERN	16,17 m ²
GANG	9,92 m ²	KIND 1	13,78 m ²
ELTERN BAD	9,88 m ²	KIND 2	13,87 m ²
ANKLEIDE	15,33 m ²	GEDECKTER BALKON	19,95 m ²

hauswerk 1|11

Wir planen auch ganz individuell.

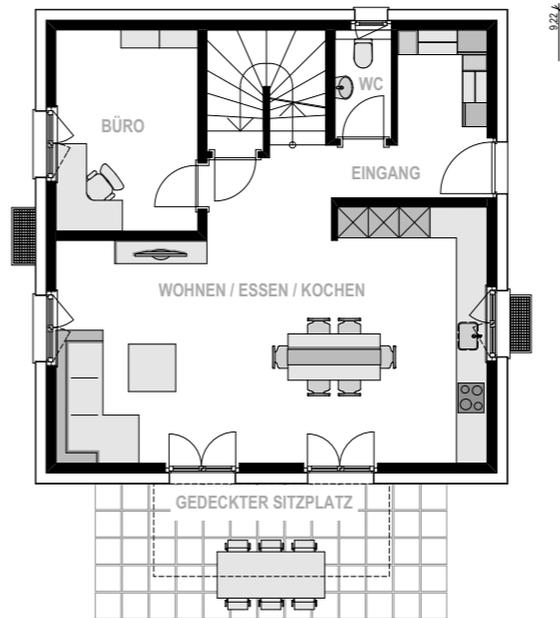
Hier ist Platz für Ihre
ganz persönliche Hausidee.

Lassen Sie sich von unseren
Wohnstories inspirieren.

www.hauswerk-bau.at



EG



ERDGESCHOSS

62,74 m²

BÜRO 10,83 m²

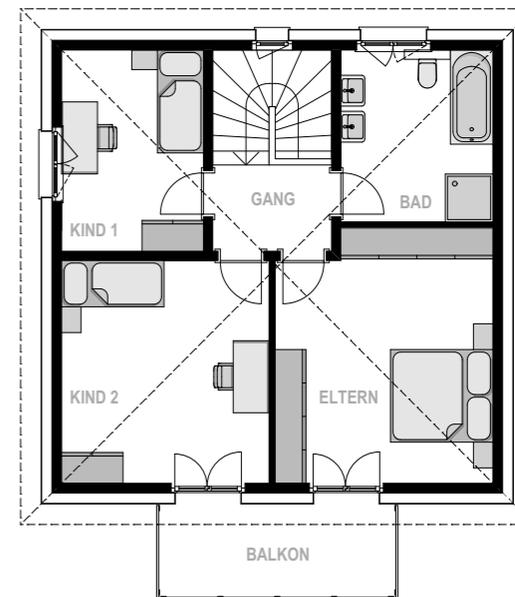
EINGANG 11,22 m²

WC 2,33 m²

KOCHEN/ESSEN/WOHN. 38,36 m²

GEDECKTER SITZPLATZ 8,28 m²

OG



OBERGESCHOSS

62,45 m²

GANG 3,89 m²

BAD 9,92 m²

KIND 1 10,83 m²

KIND 2 17,54 m²

ELTERN 20,27 m²

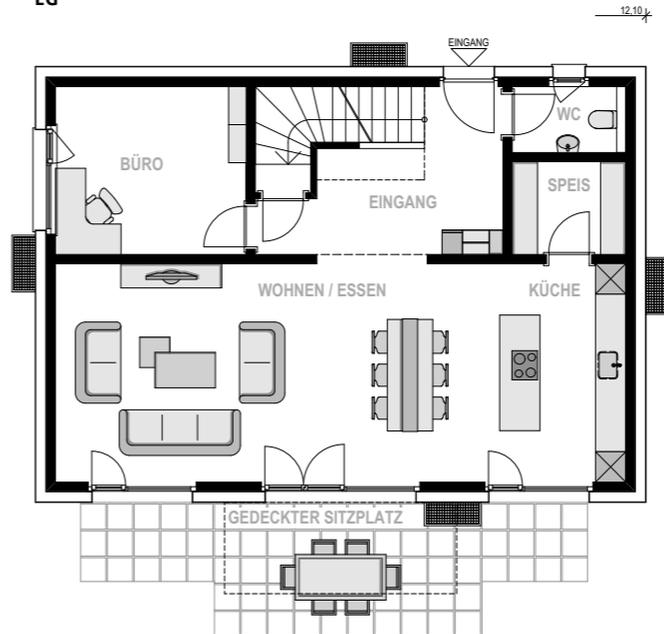
BALKON 8,28 m²

hauswerk 2|01

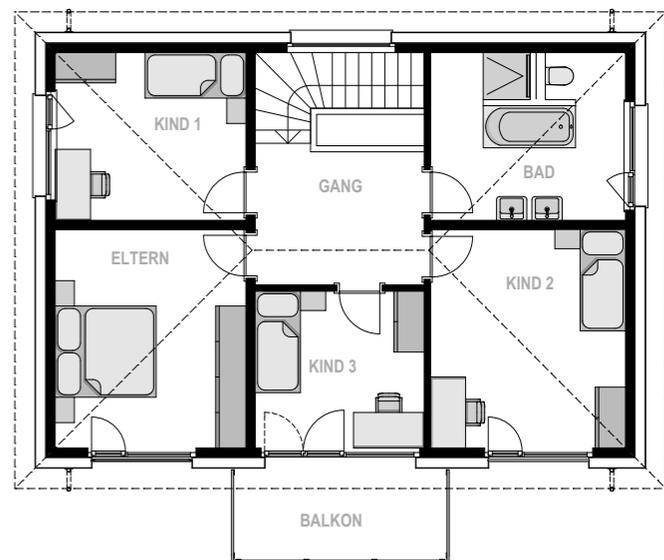


haus
werk

EG



OG



ERDGESCHOSS

79,61 m²

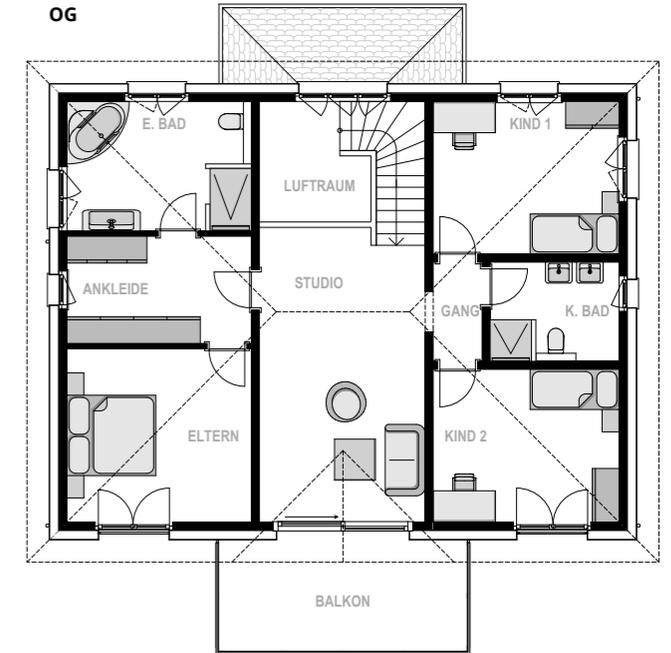
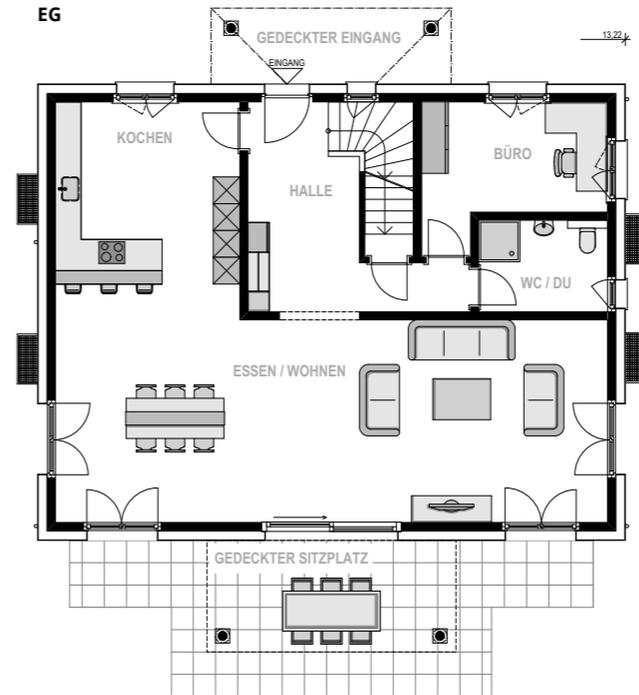
EINGANG	10,96 m ²	KOCHEN	11,27 m ²
BÜRO	12,51 m ²	ESSEN / WOHNEN	37,83 m ²
WC	2,92 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	8,28 m ²
SPEIS	4,12 m ²		

OBERGECHOSS

77,64 m²

GANG	9,00 m ²	KIND 3	10,36 m ²
BAD	12,81 m ²	ELTERN	16,29 m ²
KIND 1	12,51 m ²	BALKON	7,56 m ²
KIND 2	16,67 m ²		

hauswerk 2|02



hauswerk 2|03

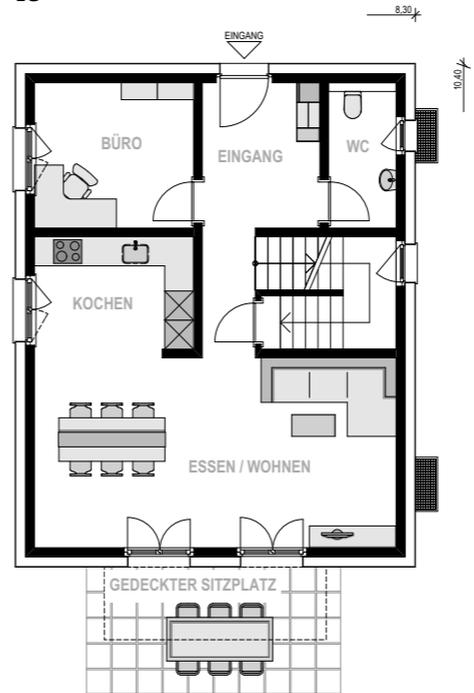
ERDGESCHOSS	108,40 m ²		
HALLE	14,01 m ²	ESSEN / WOHNEN	59,71 m ²
BÜRO	11,44 m ²	GEDECKTER EINGANG	9,81 m ²
WC / DU	5,95 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ	14,00 m ²
KÜCHE	16,93 m ²		

OBERGECHOSS	99,87 m ²		
STUDIO	24,13 m ²	GANG	2,60 m ²
ELTERN BAD	12,04 m ²	KIND 1	14,30 m ²
ANKLEIDE	9,96 m ²	KIND 2	14,30 m ²
ELTERN	16,10 m ²	KINDER BAD	6,44 m ²
		BALKON	14,00 m ²



haus
werk

EG



ERDGESCHOSS

61,97 m²

EINGANG

10,27 m²

BÜRO

9,97 m²

WC

4,20 m²

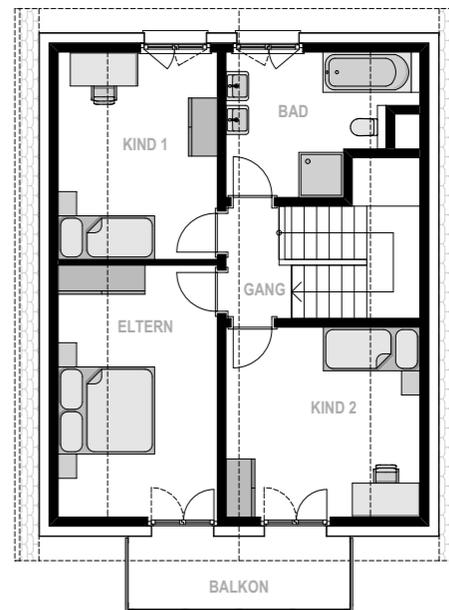
KOCHEN

8,13 m²

ESSEN / WOHNEN

29,40 m²

OG



OBERGECHOSS

59,73 m²

GANG

2,84 m²

BAD

9,85 m²

KIND 1

14,12 m²

hauswerk 3|01

ELTERN

17,16 m²

KIND 2

15,76 m²

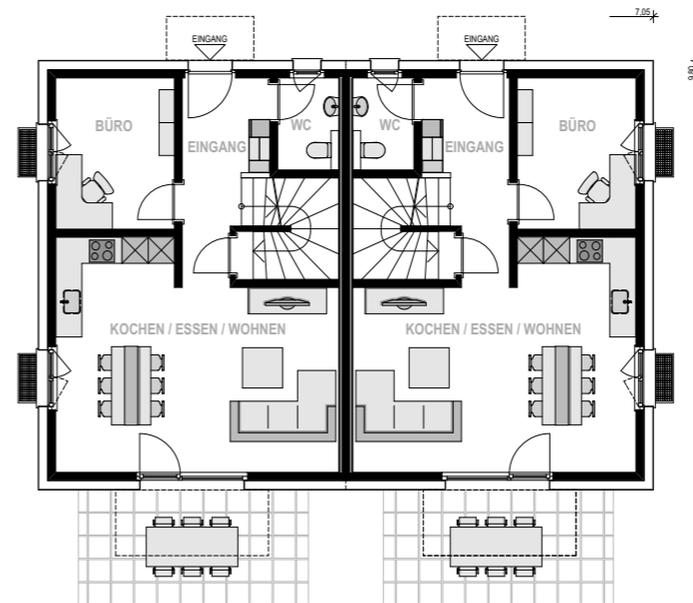
BALKON

6,90 m²



haus
werk

EG



ERDGESCHOSS

50,38 m²

EINGANG

7,54 m²

BÜRO

9,38 m²

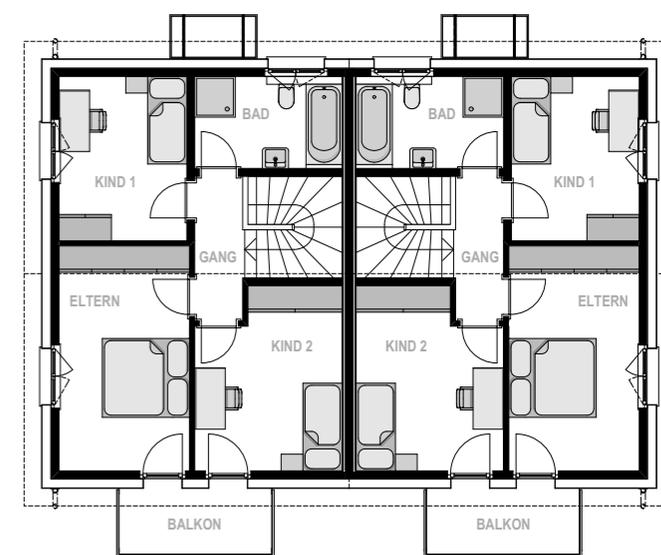
KOCHEN / ESSEN / WOHN.

30,52 m²

WC

2,94 m²

OG



OBERGESCHOSS

50,25 m²

BAD

7,10 m²

KIND 1

10,99 m²

GANG

3,68 m²

KIND 2

13,14 m²

ELTERN

15,34 m²

BALKON

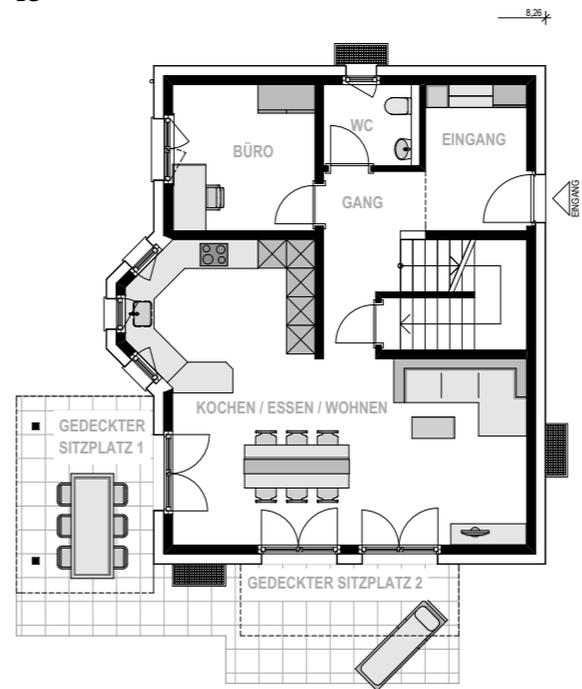
5,25 m²

hauswerk 3|02



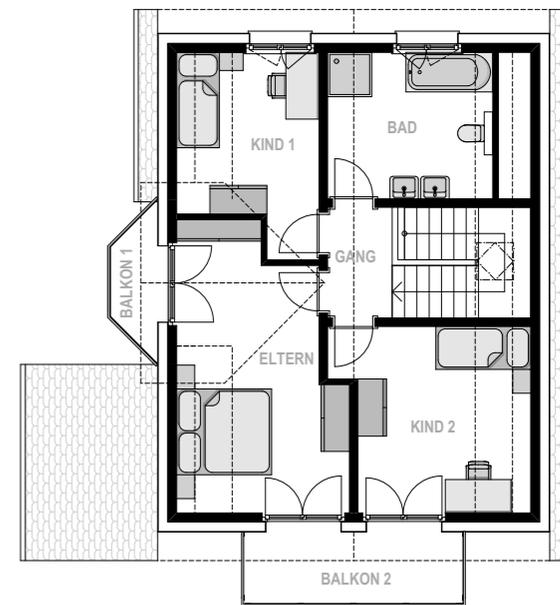
haus
werk

EG



ERDGESCHOSS	63,99 m²	BÜRO	9,21 m ²
EINGANG	6,54 m ²	KOCHEN / ESSEN / WOHN.	38,79 m ²
GANG	6,30 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ 1	11,92 m ²
WC	3,15 m ²	GEDECKTER SITZPLATZ 2	6,90 m ²

OG



OBERGECHOSS	58,98 m²	KIND 2	14,94 m ²
BAD	10,68 m ²	ELTERN	19,00 m ²
GANG	3,16 m ²	BALKON 1	2,45 m ²
KIND 1	11,20 m ²	BALKON 2	6,52 m ²

hauswerk 3|03



Vom Spatenstich bis zur Schlüsselübergabe werden Sie von Ihrem Bauleiter betreut.
Nach Abschluss der Planungsphase können Sie sich zurücklehnen und die Vorfreude genießen.



Vereinbaren Sie einen Termin.

Unser erfahrenes Team
berät Sie gerne persönlich bei einem
unverbindlichen Gespräch.

Hauswerk Baumanufaktur GmbH

Vorarlberg +43 5523 692 000

Tirol +43 512 309 000

info@hauswerk-bau.at

www.hauswerk-bau.at

Grafik: www.caroprofister.com | Foto: Architektur fotografie Sabrina Scheja

**haus
werk**

Bau Manufaktur

www.hauswerk-bau.at

